



Klankbordgroep (KBG) Bleskensgraaf (gemeente Molenlanden)

Contactgegevens:

www.klankbordgroepbleskensgraaf.nl

info@klankbordgroepbleskensgraaf.nl

Facebook: KGB Bleskensgraaf

Instagram: KGB Bleskensgraaf

Secretariaat: Hofwegen 48, 2971XB Bleskensgraaf

Verslag vergadering 1-7-2021

	<u>Naam</u>	<u>Namens</u>	<u>Aanwezig</u>	<u>Afwezig</u>
1	Marja de Vries (voorzitter)		1	
2	Aline de Wit			1
3	Anton Bons		1	
4	Egbert Hamerpagt (verslag)		1	
5	Eliane Meerkerk		1	
6	Gerard Kraaijenbrink		1	
7	Helga Kloren		1	
8	Renate van der Leeden			1
9	Theo Blok		1	
10	Ben Roos	Verbinder. Kerngericht werken	1	
11	Teunis-Jacob Slob	Gebieds Wethouder		1
		Totaal	<u>8</u>	<u>3</u>

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom. In bijzonder een 30-tal dorpsbewoners van Bleskensgraaf. Na 1 jaar zijn weer fysiek in vergadering bijeen. Hopen dat de coronamaatregelen voorbij zijn. De voorzitter voegt eraan toe dat de Klankbordgroep nog altijd op zoek is naar nieuwe leden, ook jongeren zijn hartelijk welkom.

Bericht van verhindering ontvangen van Wethouder Teunis-Jacob Slob, cie. vergadering.

1. Mededelingen en ingekomen stukken

- 18-05-2021 verzonden door KBG-nieuwsbrief naar alle politieke partijen, fractievoorzitters en aan de gebiedswethouder in Molenlanden. Over actuele onderwerpen die KBG nog graag gerealiseerd ziet of dat er een besluit wordt genomen in deze raadsperiode die loopt tot 3-2022. Er is 1 positieve reactie ontvangen. In de nieuwsbrief is aandacht gevraagd voor:
 - Woningbouw Bleskensgraaf, m.n. over de voortgang van onderzoeken
 - Het Veld achter de Peppelstraat (er wordt gewacht op onderhoud van het t'Veld)
 - Wandelen in Bleskensgraaf. Antwoord. De kern heeft tal van ouderenvoorzieningen. Juist voor deze mensen die slecht ter been zijn of zich voortbewegen met een hulpmiddel is het van belang dat wandelpaden in de kern effen en begaanbaar zijn. Voor de toekomst is gevraagd dat wandelen ook mogelijk gemaakt moet worden op aparte voetpaden langs de buitenranden van de Westkant en de Zuidkant van de kern.

Wandelen moet veilig kunnen. Wandelen is bewegen, maar ook (kunnen) genieten van het mooie landschap.

- M.b.t. wandelen langs de Meulenbroek. Hier ontbreekt het aan een veilige wandelstrook.
- Gemotoriseerd verkeer. De snelheden binnen en buiten de dorpskom liggen te hoog. Maatregelen zijn gewenst, mede door de sterkte toename van het verkeer en de hoge snelheden zorgen voor gevaarlijke verkeerssituaties.
- Een dak voor Jongeren. Jongeren hebben behoefte aan “eigen onderdak” in de kern.
- Opsomming is gegeven wat de Klankbordgroep in de laatste 24 maanden heeft bereikt in de kern, voor de inwoners van Bleskensgraaf.
- April, de zoveelste bijeenkomst over **Molenlanden Aardgasvrij** “inventarisatie en peiling” Antwoord. Ter kennisgeving ontvangen en gedeeld
- 08-06-2021 Raadsbesluit Actieplan Eén tegen eenzaamheid Molenlanden 2021-2024. Kennis van genomen.
- 14-06-2021 Werkgroep Bleskensgraaf-west/Molen de Vriendschap lanceren hun witboek op website Stichting Groene Hart met informatie over hun denkbeelden over woningbouwplan-west. Als KBG gaan we binnenkort de dialoog aan met groep-west, hierover.
- 11-06-2021 Gemeente Molenlanden publiceert: Subsidieregeling inwonersinitiatieven 2021
- 22-06-2021 Evaluatie project looplussen/wandelen in de kern Bleskensgraaf. Antwoord. Aansluiting wordt gezocht bij de avondvierdaagse, september 2021. 3 looplussen zijn gemaakt voor mensen die zich voortbewegen met een hulpmiddel. Looproutes zijn verkrijgbaar in Graafzicht, de huisartsenpost en komt ook beschikbaar in De Spar, De Boekwinkel en de Burgemeester.
- Vraag over afvalbak nabij zitbank Wilgenpad/Zeemansweg. Is gerealiseerd, juni 2021

2. Sprekers van gemeente Molenlanden Rudolf Verver, projectleider en gebiedsregisseur voor Bleskensgraaf, waaronder bouwen in west en Lida Bode afdeling ruimte, geven informatie over de volgende onderwerpen:

2a De Spil (verbouwing) stand van zaken. Ruimte dorpshuis en raadszaal. Toelichting: De projectleider die gaat over de verbouwing van De Spil, annex raadszaal is met vakantie. Er is geen informatie beschikbaar.

- a. De vergadering reageerde hierop teleurstellend. Op 24 juni jl. stond er een kort bericht in Het Kontakt over De Spil. Een niets zeggend stuk waar alleen genoemd werd, het mogelijk tijdvak van der verbouwing. In het Kontakt van 1 juli jl. rectificatie Verbouwing De Spil gereed 1^{ste} kwartaal 2023. De aanwezigen morde, hoe kan dit? Geen informatie. En ook nog informatie dat alle informatie ligt bij één ambtenaar. Hoe bestaat het! Ca. 2 jaren terug zijn inwoners uitgenodigd om mee te denken en te praten over een gewenste invulling van De Spil. Daarna is er radiostilte ontstaan door gemeente Molenlanden. 15 juli is de voorzitter gebeld door Annika van Wensveen van de gemeente. In september volgt er een nieuwsbrief over de stand van zaken. Behoud van grote zaal is gewaarborgd. Opleveren waarschijnlijk eind 2022.
- b. Ook werd geuit door de aanwezigen, waarom inwoners niet worden meegenomen in de plannen van De Spil.
- c. Ingebracht werd. Inwoners willen op hoogte gehouden worden over: Wat komt er aan ruimte? Wanneer? Met toevoeging Het dorpshuis De Spil is het huis van de gemeente. Inwoners willen betrokkenheid worden bij de plannen.

Afspraak; Zodra er informatie is wordt de KBG geïnformeerd.

2b Nieuwbouw gemeentekantoor. Melkweg. Reactie van de sprekers van gemeente Molenlanden. Hetzelfde antwoord als het antwoord op De Spil. Geen informatie, i.v.m. vakantie ambtenaar.

2c Nieuwbouw gemeentewerf. Melkweg. Reactie van de sprekers van gemeente Molenlanden. Hetzelfde antwoord als het antwoord op De Spil.

2d Ontwikkeling Melkweg. Zie nieuwsbrief 18 mei jl. waarin KBG oproep heeft gedaan om de Melkweg te voorzien van een wandelpad en fietspad. Antwoord. Gemeente heeft kennisgenomen van het dossier Melkweg. De rijbaan Melkweg heeft in de breedte een beperking. Grondaankoop voor voetpad aan de zuidkant is te duur. Van verschillende kanten uit de zaal wordt ingebracht dat het antwoord onjuist is. Er ligt een brede groenstrook die benut kan worden voor voetpad. Het eindigt in, is er wil of is er geen wil? Dit antwoord blijft onbeantwoord.

2^e Vraag over: is de Melkweg op korte termijn toe aan vervanging van de weg. Antwoord hierop: niet bekend. Samenvattend: de gemeente schuift het af op "geld" De KBG brengt in, zodra het gemeentekantoor is gerealiseerd zullen het aantal wandelaars ook gaan toenemen met rondje Melkweg" Hierop reactie nul!

- Gemeente meldt dat er een bouwaanvraag ligt voor bedrijfspanden op de ca. beoogde TTA-gronden. De aanvraag is nog in studie.

2f Vraag over wegkruising Wervenkampweg/Melkweg. Een aantal jaren terug is er verkenning geweest door de gemeente over het aanleggen van een halve rotonde, met een natuurlijke wegafslag naar de Melkweg en een wegafslag naar het naastliggende transportbedrijf. Antwoord van de projectleider. Onbekend.

2g Vraag over het aanleggen van een natuurparkje tegenover het beoogde terrein van TTA. Gemeente antwoord hierover. Bij het bouwplan TTA hoorde watercompensatie. Bouwplan is stopgezet. Hiermee aanleg natuurparkje in de ijskast gezet.

2h Dorpshart fase-3 Huize Graveland gaat in het oude gemeentehuis (westkant) 23 patiowoningen voor zorgbehoevenden maken. De vraag is, wat betekent dit voor de parkeervoorziening/druk in de dorpskern. Gemeente antwoord, er is onderzoek gedaan naar ruimtelijk parkeren. Hoe en wat staat niet scherp meer voor ogen. Vergunning is verleend. Ingebracht wordt door dicht naast wonende bewoner, dat nu al de parkeerdruk aan het toenemen is in de dorpskern. Ook wordt zorg uitgesproken door de aanwezigen over de te verwachte extra parkeerdruk van 23 bewoners (studiowoningen). Inclusief aanvoer en bezoekers zal de parkeerdruk dorpskern fors zal gaan toenemen.

2i Woningbouw-West en verplaatsing van basisscholen/speelveld. Stand van zaken.

- **De projectleider neemt de aanwezigen mee** over de stand van zaken en begint met opening *"het is stil geweest maar de gemeente heeft niet stilgezeten"* In alle kernen van Molenlanden is er woningbehoefte. Binnen stedelijk is er weinig ruimte. Buiten de dorpskern ligt woningbouw moeilijk Provincie Zuid-Holland (PZH) heeft een beleid dat bouwen buiten de kern zeer terughoudend kan. PZH wil dat er zoveel mogelijk binnenplannen gebouwd wordt. In het Rijksbeleid ligt woningbouw in Het Groene Hart ook moeilijk.
- **Eind 2019 kwam als resultaat uit de ROP Molenlanden** dat 'west' het meest kansrijk is voor woningbouw. In verleden maakte de gemeente met PZH tweejaarlijkse plannen over gewenste woningbouw. Een nieuw college PZH is aangetreden bij de laatste verkiezingen. Dit college hanteert nu een termijn van 10 jaren. Dat betekent voor Molenlanden dat er een woningbouwraming voor een termijn 10 jaren gemaakt moet worden voor alle kernen. Deze wijziging zorgt er voor dat gemeente haar intern beleid drastisch heeft moeten aanpassen.

Daarbovenop komt dat de gemeente een woningbouwraming maakt over, waar bouwen, hoeveel bouwen, welk type bouwen, etc. De PZH maakt ook een berekeningen. De uitkomsten zijn dan gesprek voor gegevensuitwisseling, discussie en onderhandelen.

- **Eindelijk op 9 juli 2021 is er een gesprek met PZH** over de woonbehoefte/raming en beoogde bouwplek in Bleskensgraaf. De gemeenteraad heeft eind 2019 een woonvisie vastgesteld dat er in Bleskensgraaf een behoefte is 100 woningen tot ca. jaar 2030.
- Vanuit de zaal wordt gefrustreerd gereageerd. **De laatst gebouwde woningen zijn in 2012 gereedgekomen.** (9 jaren terug) Ervaring van inwoners heeft geleerd de gemeente blijft maar onderzoeken en elke 2 jaren begint de gemeente opnieuw met onderzoeken. Het gevoelen is dat Molenlanden alleen bezig is met het opstellen van onderzoeksrapporten, veel praten en niet presteren. Vraag van jongeren. De Provincie heeft geen benul van de woningbehoefte in ons dorp. En ook waarom gaat PZH niet het gesprek aan met jongeren?
- **Vraag. Waarom worden her- en der langs de linten kleine** geclusterde woningbouwsettings toegestaan. De koopprijzen van deze woningen zijn voor starters niet op te brengen. Waarom ligt nieuwbouw uitbreidingen aansluitend aan de dorpskern zo moeilijk? En waarom gaan de processen over woningbouw zo moeizaam.
- Op west loopt ook een onderzoek naar het bouwen van **1 brede school**. De gemeente heeft in april jl. het huisvestingsplan vastgesteld dat beide basisscholen komende jaren vanaf 2024 ingrijpend verbouwd moeten worden of nog beter – gaan naar een nieuwe brede school voor basisonderwijs. Dit onderzoek ligt moeilijk, of er in wijk west gebouwd kan worden. Schoolbesturen moeten ook hiermee instemmen. Samenvattend er zijn nog veel hobbels te nemen.
- Ook hoort bij dit plan of **het 't Veld** verplaatst kan worden naar wijk west?
- **Vraag. Over woninguitgifte koopwoningen.** In de gemeente Vijfheerenlanden is in mei jl. een besluit genomen door de gemeenteraad over de uitgifte van nieuwe woningen met voorrang gaan naar woonachtigen. Deze inbreng wordt door projectleider afgedaan, dat het niet kan. De gemeente heeft geen sturingsmiddel. In Nieuw-Lekkerland loopt deze vraag ook. Een projectontwikkelaar kan deze keuze wel maken, maar de gemeente kan deze keuze niet maken. Het gevoel bij de bezoekers blijft staan waarom in Vijfheerenlanden wel en in Molenlanden niet. Is dit kennisgebrek, onwil of angst?
- **Vraag.** Er ontstaat nog een woordenwisseling **over participeren**. De gemeente wil maar eindeloos participeren met de inwoners. De vraag hierbij is wanneer stopt dit. Mee beslissen leidt tot besluitenloosheid en niet presteren. Informeren is veel beter!
- In korte verleden is met wethouder afgesproken **dat de KBG niet buiten treedt naar de PZH** om gesprekken niet te frustreren.
- **De KBG en de aanwezigen vinden dat tijd wordt voor actie.** Besluit, we wachten de uitkomst af van het gesprek op 9 juli 2021. De gemeente zal daarna de KBG informeren over het gespreksresultaat. Afhankelijk van de uitkomst zal er een afweging gemaakt worden over Hoe verder; Met welke stappen; en Wie gaan we hierbij betrekken. Voorbeelden zijn: het kan via 2-lijnen de bestuurlijke macht en doe denk macht. Praktijkvoorbeelden zijn van dorp Goudriaan (rotonde) en de verkeerssituatie in Groot-Ammers of
- Inbreng: Als laatste wordt nog ingebracht **gemeenteraadsverkiezingen zijn er in maart 2022.** Het benaderen van je eigen politieke partij in PZH kan een bijdrage leveren om het dossier woningbouw Bleskensgraaf beter voor het voetlicht te krijgen.

De voorzitter sluit onderwerp woningbouw af.

- **Aanleg glasvezel in Molenwaard, per wanneer start?** En oplevering? De fase loopt van aanvraag bestemmingsplan bij andere overheden. Najaar 2021 start aanleg glasvezel in Goudriaan en daarna volgt het uitrollen richting west.

- **Overige.** Vanuit de gemeente wordt gemeld dat er aanvraag ligt van Kaasfabriek voor uitbreiding van het bestemmingsplan om het perceel "bedrijf" te vergroten aan de zuidkant.

De voorzitter bedankt Rudolf en Lida voor hun bijdrage - het informeren van de vergadering, waarop Rudolf de vergadering bedankt en merkt op dat ondanks niet op alles antwoord is gegeven de aanwezigen in normale taal hebben gecommuniceerd.

Rudolf en Lida vertrekken.

3. **Verslag klankbordgroep van 22-4-2021** ter vaststelling
Is akkoord
4. Thema 1. Woningbouw
Is besproken. Zie 2i
5. Thema 2. Voorzieningen
Zie 2a
6. Thema 3. Veiligheid/Verkeer & Parkeer
 - **6.1 Boterbloemstraat/Madeliefstraat. Gevaarlijke kruising.** Voorstel van de KBG is, gehoord drie naast wonende inwoners. Het maken van signalering (witstrepen) op het wegdek is minst ingrijpende oplossing. Het is een hulpmiddel voor het verminderen van het gevaarlijke kruispunt. **Besluit** voorstel naar gemeente
 - **6.2** Aanvraag plaatsen lichtpaal op straathoek Wilgenpad/Zeemansweg. In aanvraag bij OVL.
7. Thema 4. Ondernemen en economie,
Geen nieuws
8. Thema 5. Speelplaatsen
 - Geen nieuws
9. Thema 6. Dorpsgroen en t'Veld
 - Bloemenbaskets/watervoorziening. Afspraak 2021 is gemaakt. Dit jaar witte bloemen.
 - Het t'Veld in 2021. In het najaar wordt t'Veld ingezaaid en een vraag over, er is 1 skatebaan verwijderd. Antwoord hierop, deze is defect.
10. Thema 7. Natuur en Cultuur
 - Vervolg inventarisatie beheer biodiversiteit /maaibeleid en bermbloemen. Vraag over maaibeleid Molenlanden/Bleskensgraaf en inzaaien bloemenmengsel 2022. Wat kan? T.z.t. buitenruimte uitnodigen.
 - Vraag over klachten van hondenpoep op straat. Mn. Koekoekspad. Volgt nog.
11. **Rondvraag**
 - 11.1 Vraag uit de zaal. Over het trottoir Zeemansweg. Door het hoge gras is het trottoir van ca. 1 meter, nog maar 30 cm breedte over. **Melding** maken
 - 11.2 Vraag uit de zaal Vooraan in de Zevenhovenstraat, linkerkant staat een hoge heg. Ruim het halve trottoir is niet beloopbaar **Melding** maken
 - 11.3 Vraag (herhaling) uit de zaal over de situatie van blokkade trottoir Leeuwerikstraat/Nachtegaalstraat. Deze vraag is eerder ingediend. Opnieuw indienen. **Melding maken**

- 11.4 Vraag uit de zaal. We willen geïnformeerd worden over voortgang woningbouw west.
Bewaken
- 11.5 Vraag uit de zaal over: Op straathoek Meulenbroek/Klaverpad is een gevaarlijke situatie ontstaan. De heg staat dicht aan de weg maakt de uitrit onoverzichtelijk. Wekelijks passeren hier ca. 300 kinderen naar en van de sportaccommodatie De Spil. **Melding** maken
- 11.6 Vraag uit de zaal. Dagelijks rijden er busjes voor brengen en ophalen zorgleerlingen naar de basisschool in de Peppelstraat. Deze busjes rijden via de Zwaanstraat, over het Koekoekspad naar het Wilgenpad. Aan het Koekoeks pad ligt de buitenschoolse opvang. Deze busjes rijden te hard. Een gevaarlijke situatie. Afspraak er gaat een verzoek naar basisschool dat deze busjes alleen via het Wilgenpad gaan rijden. **Melding** maken
- 11.6 Vraag uit de zaal over auto snelheid in het dorp in de linten. Vraag is of er meer handhavend opgetreden kan worden. Verschillende moeders van de wijk Abbekesdoel ervaren deze overlast omdat schoolkinderen aan grote onveiligheid worden blootgesteld. **Melding** maken. Ook grote tractoren rijden te hard.
- 11.7 Vraag uit de zaal over de Zwaanstraat – De straat staat m.n. in avond en weekend vol met geparkeerde auto's, sommigen met trekhaken die uitsteken over het trottoir. Voor voetgangers en spelende kinderen is dit gevaarlijk. **Melding** maken
- 11.8 Gemeld wordt dat van Molenlanden een dorpsronde wordt gemaakt met toezicht op de openbare ruimte en groen, etc.
- 11.9 Nieuw lid KBG. Gerard Kraaijenbrink treedt toe tot de KBG

12 **Sluiting** vergadering 22.15 uur.

Voorzitter sluit de vergadering en dankt iedereen voor zijn/haar inbreng

Aandachtsvelden van klankbordgroepleden

Verkeer & Parkeer	Theo/Egbert
Ondernemen en economie.	Allen en Anton, duurzaamheid
Speelplaatsen tot 12 jaar en dorpsgroen	Eliane
Website KBG/ promotie	Marja en Helga
Secretariaat KBG	Egbert

Volgende KBG-vergadering in De Spil
--

23 september 2021 KBG-vergadering aanvang 20.00 uur en 18 november 2021 .

Actielijst Klankbordgroep Bleskensgraaf per 1-7-2021

Uitnodigen:

- Raadsleden uitnodigen, vertrekpunt nieuwsbrief KBG, dd. Mei 2021
- Buitenruimte over maaibeleid. Inzaaien bloemenmengsel Zeemansweg en langs de Graafstroom en welke aanpak maakt Molenlanden bij onveiligheid bij te hoog/breed groen.
- Waardlanden over gaat over naar restafval brengen met pasjessysteem, hoe verder

1.Woningbouw, etc. en Dorpshart-ontwikkelingen

1. Woningbouw West 2021 het vervolg
2. Verbouw basisscholen of naar nieuwbouw van 1 brede basisschool 2024?
3. Abbekesdoel 2: Van oude boerderij 2021 naar landwinkel; kantoren en expo

2.Voorzieningen

4. Jeugd. Jeugdhonk (18-11-2020) jongeren gaven een presentatie. En nu?
5. Voorlopig ontwerp De Spil en ontwerp gemeentekantoor/gemeentewerf
6. RES Regionale Energie Strategie effecten op Molenlanden/Bleskensgraaf
7. Glasvezelaanleg Bleskensgraaf 2021, voortgang. Start in Goudriaan, najaar 2021

3.Verkeer & Parkeer

8. Evaluatie parkeerdruk Boterbloemstraat/Duizendbladstraat
9. Reactie op parkeerkeerpunt Ranonkelstraat
10. Meulenbroek nabij Spillegang 2 witte hekjes, is dit afdoende?
11. Reconstructie Melkweg inclusief aanleg voetpad en fietspad. KBG 1 juli 21. Hoe verder?
12. Knelpunt N482. Wegversmalling Wervenkampweg nabij Hofwegen
13. Dorpsentree Wervenkampweg, driehoek vak. Kan beter met vooral aanleg groen
14. Trottoir Leeuwerikstraat-Nachtegaalstraat inrichten als kopie van Merelstraat-Lijsterstraat
15. Kerkstraat 2. Midden op het trottoir staat een lichtpaal

4.Speeltoestellen en Jeugd

16. Geen melding

5.Dorpsgroen en t'Veld

17. Het t'Veld (bestaand) onderhoud en hoe verder. Vraag over skatebaan. KBG 1-7-2021

6.Natuur & Cultuur

18. Reactie op vraag over Prachtlint ook in Bleskensgraaf, Groen Verbindt
19. Opschoondag 2022 <https://www.waardlanden.nl/particulieren/afval/zwerfafval>
20. Verplaatsen/nieuw aanleg t'Veld 2021/2024? I.h.k.v. wijk West en Ijsbaan?

7.Klankbordgroep

21. Besluit uitbrengen KBG-nieuwsbrief. Planning december. Zie voorbeelden
www.molenlanden.nl/peilstok-dorpskaart-bleskensgraaf
22. Website onderhoud/actualiseren
23. Leden werven voor de KBG.

Overige

Punten van de rondvraag KBG 1-7-2021. Hondenpoepoverlast Koekoekspad. KBG 22-4-2021

EINDE